

Số: 266/TB-THADS

Vĩnh Thạnh, ngày 25 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 114/2024/DS-ST ngày 08 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 116/2024/DS-ST ngày 20 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 386, 388/QĐ-CCTHADS cùng ngày 16 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 458, 460/QĐ-CCTHADS cùng ngày 10 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Thông báo số 259/TB-THADS ngày 20 tháng 6 năm 2025 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh thông báo cho:

Người được thi hành án:

- Ông Nguyễn Hữu Khang, sinh năm: 1996 và bà Lương Thị Thảo Ni, sinh năm: 1994; cùng địa chỉ: số 73/14 đường Nguyễn Thượng Hiền, phường 5, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Cao Mộng Thường, địa chỉ: ấp Qui Lân 5, xã Thạnh Quới, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Người phải thi hành án: bà Nguyễn Hoài Châu, sinh năm 1989. Địa chỉ: số 298, ấp Qui Lân 7, xã Thạnh Quới, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Vĩnh Thạnh Cần Thơ II.

Do đương sự không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh đã thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên để thi hành án theo quy định pháp luật.

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với các tài sản kê biên của bà Nguyễn Hoài Châu như sau:

Sau khi xem xét, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh đã lựa chọn Công ty cổ phần Thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Cần Thơ, địa chỉ: phòng 204, tòa nhà 351, tổ 14, đường Võ Văn Kiệt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên gồm: quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 22, tờ bản đồ số 40 tọa lạc tại ấp Lân Quới 2, xã Thạnh Quới, huyện Vĩnh Thạnh, TP. Cần Thơ thể hiện tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 730055, sổ vào sổ cấp GCN: CH00721 do UBND huyện Vĩnh Thạnh cấp cho ông Phan Bảo Hoàng vào ngày 26/07/2011, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Vĩnh Thạnh đã cập nhật biến động sang tên bà Nguyễn Hoài Châu vào ngày 02/03/2021.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND H. Vĩnh Thạnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Ánh Ngọc